

Chestnut Square Senior Apts.

NEW AFFORDABLE Studio and One BEDROOM APARTMENTS

Located at 1651 Chestnut St., Livermore, CA 94551 (currently no public access)

NOW LEASING! OPENS SUMMER 2019!

APPLICATIONS AVAILABLE FOR DOWNLOAD OR PICK-UP ON MONDAY, MARCH 4, 2019:

1. Online at <https://midpenproperty.midpen-housing.org/LeasingNow> OR livermoreha.org
2. By email request to: chestnutsquare@midpen-housing.org
3. At the Temporary Leasing Office located at: **4763 Bennett Drive, Livermore, CA**
4. At City Hall located at: **1052 S. Livermore Avenue, Livermore, CA**

Office Hours: 8:30am-5:00pm, Monday through Friday (closed 12pm-1pm and weekends)

Temporary Leasing Office Telephone: (925) 532-1601



APPLICATION ACCEPTANCE PERIOD:

Monday, 3/11/19 to Friday, 3/22/19:

- Applications may be dropped off at the Temporary Leasing Office (address above) OR at City Hall, 1052 S. Livermore Ave., Livermore, CA, OR by mail at: P. O. Box 2207, Livermore, CA 94551.

APPLICATION DEADLINE:

Friday, 3/22/19 by 5pm:

- All applications (including by mail) must be received at the Temporary Leasing Office or City Hall.

Applications received before 3/11/19 or after 5pm on 3/22/19 will not be accepted and will be returned.

COMMUNITY FEATURES:

- Community Room with Kitchen
- Shared Open Courtyard; Bike Storage
- Computer Lab;
- Balance Studio; Craft Room
- Onsite Laundry Facility
- Onsite Resident Services and Events
- Top Floor Patio

OFFERING AFFORDABLE HOUSING TO QUALIFIED HOUSEHOLD:

No. of Units	Unit Size	Rent Range
2	0 Bedroom	\$610-1,221*
69	1 Bedrooms	\$654-1,308*

*Rents subject to change. 30 of the above units will be Project Based Section 8 units. Please refer to the Application Packet for more information. COMMUNITY INCOME RESTRICTIONS AND PREFERENCES APPLY. Please refer to the Resident Selection Criteria available in the Temporary Leasing Office on 3/4/19.

MidPen Property Management Corporation, BRE# 00822390



Apartamentos Chestnut Square Para Personas de la Tercera Edad.

ESTUDIOS Y APARTAMENTOS DE UN DORMITORIO NUEVOS Y ACCESIBLES

Localizados en 1651 Chestnut St., Livermore, CA 94551 (Actualmente sin acceso al público)

¡YA ESTAMOS ARRENDANDO! ¡ABRIREMOS EN EL VERANO DEL 2019!

LAS SOLICITUDES ESTARAN LISTAS PARA DESCARGAR O RECOGER EN PERSONA EMPEZANDO
EL LUNES, 4 DE MARZO DEL 2019:

1. En línea en <http://property.midpen-housing.org/LeasingNow> O livermoreha.org
2. Solicite por correo electrónico : chestnutsquare@midpen-housing.org
3. En la Oficina Temporal de Arrendamiento localizada en: **4763 Bennett Drive, Livermore, CA**
4. En el Palacio Municipal localizado en: **1052 S. Livermore Avenue, Livermore, CA**

Horas de oficina: 8:30am-5:00pm, Lunes a Viernes (cerrados de 12pm-1pm y fin de semana)

Número de Oficina de Arrendamiento Temporal: (925) 532-1601



PERIODO DE ACEPTACION:

Lunes, 3/11/19 a viernes, 3/22/19:

- Las solicitudes puede ser entregadas en la Oficina de Arrendamiento Temporal O en el Palacio Municipal, 1052 S. Livermore Ave., Livermore, CA, O por correo al: P. O. Box 2207, Livermore, CA 94551.

PLAZO DE LA SOLICITUD:

Viernes, 3/22/19 a las 5pm:

- Todas las solicitudes (incluidas las de por correo) deben recibirse a nuestra oficina de arrendamiento temporal o al palacio municipal.

Las solicitudes recibidas antes del 3/11/19 o después de las 5pm el 3/22/19 no serán aceptadas y serán devueltas.

CARACTERISTICAS DE LA COMUNIDAD:

- Salon Comunitario con Cocina
- Patio Compartido; Almacenamiento para Bicicletas
- Laboratorio de Computadoras;
- Estudio de Balance; Salón de Manualidades
- Facilidades de Lavandería en la Propiedad
- Servicios y Eventos para los Residentes en la Propiedad
- Patio en la Planta Alta

OFRECIENDO VIVIENDAS ACCESIBLES A FAMILIAS QUE CALIFICAN:

Número de unidades	Tamaño de unidad	Rango de alquiler
2	0 Bedroom	\$610-1,221*
69	1 Bedrooms	\$654-1,308*

*Rentas sujetas a cambios. 30 de las unidades mencionadas serán unidades bajo el programa de asistencia Project Based Section 8. Favor de consultar el paquete de solicitud para más información. SE APLICAN RESTRICCIONES Y PREFERENCIAS DE INGRESOS COMUNITARIAS. Consulte La Decisión de Requisitos del Residente disponible en la Oficina temporal de Arrendamiento el día 3/4/19

MidPen Property Management Corporation, BRE# 00822390

Notice of Free Interpretation Services

English- Free Interpretation Services are available. Please ask for assistance in the office.

Spanish- Interpretación Servicios gratuitos están disponibles. Por favor pedir ayuda en la oficina.

Chinese (Traditional)- 免費的翻譯服務。請向辦公室提供援助。

Chinese (Simplified)- 免費的翻譯服務。請向辦公室提供援助。

Korean- 무료 통역 서비스를 사용할 수 있습니다. 사무실에서 도움을 요청하십시오.

Tagalog- Libreng Serbisyo Interpretasyon ay magagamit. Mangyaring humingi ng tulong sa opisina.

Vietnamese- Giải thích miễn phí Dịch vụ có sẵn. Xin hỏi trợ giúp trong văn phòng.

Arabic- تتوفر خدمات الترجمة الفورية مجاناً. من فضلك اطلب المساعدة في المكتب.

Hindi- फ्री व्याख्या सेवाएं उपलब्ध हैं। कार्यालय में सहायता के लिए कहें।

Portuguese- Gratuito Serviços de interpretação disponíveis. Por favor, peça ajuda no escritório.

Russian- Бесплатные услуги переводчика доступны. Пожалуйста, обратитесь за помощью в офисе.